



**КонсультантПлюс**  
надежная правовая поддержка

Постановление мэрии города Новосибирска от  
17.06.2014 N 5034  
(ред. от 22.07.2014)  
"О плате за содержание и ремонт жилых  
помещений"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 01.08.2014

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17 июня 2014 г. N 5034

#### О ПЛАТЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

(в ред. [постановления](#) мэрии г. Новосибирска  
от 22.07.2014 N 6433)

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии со [статьями 145, 156](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь [статьями 9, 11, 59](#) Устава города Новосибирска, постановляю:

1. Установить с 01.07.2014 размер платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда согласно [приложению](#).  
(в ред. [постановления](#) мэрии г. Новосибирска от 22.07.2014 N 6433)

2. В случае установления размера платы за содержание и ремонт жилых помещений на общем собрании собственников помещений, членов товарищества собственников жилья, членов жилищного кооператива (членов иного специализированного потребительского кооператива) либо по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации, отличного от указанного в [приложении](#), размер платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда устанавливается с учетом результатов общего собрания собственников помещений, членов товарищества собственников жилья, членов жилищного кооператива (членов иного специализированного потребительского кооператива) либо открытого конкурса по отбору управляющей организации на основании предложения администрации района (округа по районам) города Новосибирска отдельным правовым актом мэрии города Новосибирска.  
(п. 2 в ред. [постановления](#) мэрии г. Новосибирска от 22.07.2014 N 6433)

2.1. Плата за содержание и текущий ремонт жилых помещений для нанимателей, проживающих в муниципальных общежитиях и в жилых помещениях муниципального маневренного фонда, устанавливается отдельным правовым актом мэрии города Новосибирска.  
(пп. 2.1 введен [постановлением](#) мэрии г. Новосибирска от 22.07.2014 N 6433)

3. Признать утратившим силу с 01.07.2014 [постановление](#) мэрии города Новосибирска от 01.04.2013 N 3161 "О плате за содержание и ремонт жилых помещений".

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и глав администраций районов (округа по районам) города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска  
А.Е.ЛОКОТЬ

Приложение  
к постановлению  
мэрии города Новосибирска  
от 17.06.2014 N 5034

#### РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

(в ред. [постановления](#) мэрии г. Новосибирска  
от 22.07.2014 N 6433)

N п/п	Тип дома	Единица измерения	Размер платы (с НДС), рублей
1	2	3	4
1	Неблагоустроенные одно-, двухэтажные дома, с учетом твердых бытовых отходов (ТБО)	1 кв. м общей площади	14,42
(в ред. постановления мэрии г. Новосибирска от 22.07.2014 N 6433)			
2	Благоустроенные дома без лифта, мусоропровода, противопожарной автоматики (ППА), с учетом ТБО	то же	14,56
(в ред. постановления мэрии г. Новосибирска от 22.07.2014 N 6433)			
3	Благоустроенные дома с лифтом, с учетом ТБО	- " -	18,12
(в ред. постановления мэрии г. Новосибирска от 22.07.2014 N 6433)			
4	Благоустроенные дома с мусоропроводом, с учетом ТБО	- " -	16,70
(в ред. постановления мэрии г. Новосибирска от 22.07.2014 N 6433)			
5	Благоустроенные дома с ППА, с учетом ТБО	- " -	15,06
(в ред. постановления мэрии г. Новосибирска от 22.07.2014 N 6433)			
6	Благоустроенные дома с лифтом и мусоропроводом, с учетом ТБО	- " -	20,26
(в ред. постановления мэрии г. Новосибирска от 22.07.2014 N 6433)			
7	Благоустроенные дома с лифтом и ППА, с учетом ТБО	- " -	18,60
(в ред. постановления мэрии г. Новосибирска от 22.07.2014 N 6433)			
8	Благоустроенные дома с мусоропроводом и ППА, с учетом ТБО	- " -	17,21
(в ред. постановления мэрии г. Новосибирска от 22.07.2014 N 6433)			
9	Благоустроенные дома с лифтом, мусоропроводом, ППА, с учетом ТБО	- " -	20,74
(в ред. постановления мэрии г. Новосибирска от 22.07.2014 N 6433)			
10	Благоустроенные дома без лифта, мусоропровода, ППА, с внутридомовыми газовыми сетями, с учетом ТБО	- " -	15,06
(в ред. постановления мэрии г. Новосибирска от 22.07.2014 N 6433)			
11	Благоустроенные дома без лифта, мусоропровода, с ППА и внутридомовыми газовыми сетями, с учетом ТБО	- " -	15,57
(в ред. постановления мэрии г. Новосибирска от 22.07.2014 N 6433)			

